

# ¿En qué consiste un arrendamiento?



## Contrato de arrendamiento y alquiler

ESTO ES UN CONTRATO celebrado este día \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ por y entre \_\_\_\_\_, de aquí en adelante denominado "Arrendador" y \_\_\_\_\_, de aquí en adelante denominado "Inquilino".

### 1. CONTRATO Y LOCAL OBJETO DEL ARRENDAMIENTO:

Por medio del presente documento, el Arrendador accede a alquilar al Inquilino la vivienda ubicada en \_\_\_\_\_ de acuerdo a los siguientes términos y condiciones.

### 2. TÉRMINO:

Los inquilinos aceptan arrendar esta vivienda por un término fijo de \_\_\_\_\_, comenzando el \_\_\_\_\_ y terminando el \_\_\_\_\_. A su vencimiento, este Contrato se convertirá AUTOMÁTICAMENTE en un contrato de mes en mes.

### 3. RENTA:

El Inquilino acepta pagar al Arrendador como renta básica la suma de \$ \_\_\_\_\_ al mes, vencida y pagadera mensualmente por adelantado el 1er día de cada mes durante el término de este contrato. Se requiere que se entregue la renta del primer mes al momento o antes de mudarse.

### 4. CARGO POR DEMORA DE PAGO:

La renta pagada después del 1er día de cada mes se considerará pago tardío, y si la renta no se paga en un plazo de \_\_\_\_\_ días después de dicha fecha, el Inquilino acepta pagar un cargo por demora de \$ \_\_\_\_\_.

### 5. SERVICIOS PÚBLICOS:

El Inquilino es responsable por el pago de todos los servicios públicos y otros servicios de la vivienda.

### 6. DEPÓSITO EN GARANTÍA:

Por medio del presente contrato, los inquilinos aceptan pagar un depósito en garantía de \$ \_\_\_\_\_ que será reembolsado al momento de desocupar la vivienda, devolver las llaves al Arrendador y finalizar este contrato de conformidad con los otros términos acordados en el mismo. Este depósito se retendrá para cubrir cualquier daño potencial a la propiedad.

_____ Firma del Arrendador	_____ Nombre y apellido del Arrendador	_____ Fecha
_____ Firma del Inquilino	_____ Nombre y apellido del Inquilino	_____ Fecha
_____ Firma del Fidor	_____ Nombre y apellido del Fidor	_____ Fecha

# Ficha de información del producto

## **EZ CLEAN KITCHEN CLEANER**



### **Tóxico**

**Mortal si se ingiere  
Produce irritación de la piel**

**Use guantes protectores  
Lávese las manos después de usarlo  
No coma o beba este producto**

**Si se ingiere:  
Llame al CENTRO DE CONTROL DE INTOXICACIÓN o  
a un médico.**

**Almacene en un área cerrada con llave**

Empresa de suministros de limpieza 123-456-7890

# Información médica



## TARJETA DE IDENTIFICACIÓN MÉDICA DE EMERGENCIA



### Información personal

Nombre: \_\_\_\_\_

Calle: \_\_\_\_\_

Ciudad/Estado/Código Postal: \_\_\_\_\_  
(Ciudad/Provincia/Código Postal)

Teléfono: \_\_\_\_\_

No. de tarjeta/seguro médico: \_\_\_\_\_

### En caso de emergencia notificar a:

Nombre: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

## Anverso

Médico: \_\_\_\_\_

Teléfono del médico: \_\_\_\_\_

**Condición médica actual:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Alergias: \_\_\_\_\_

Medicamentos: \_\_\_\_\_

Grupo sanguíneo: \_\_\_\_\_

Otro: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

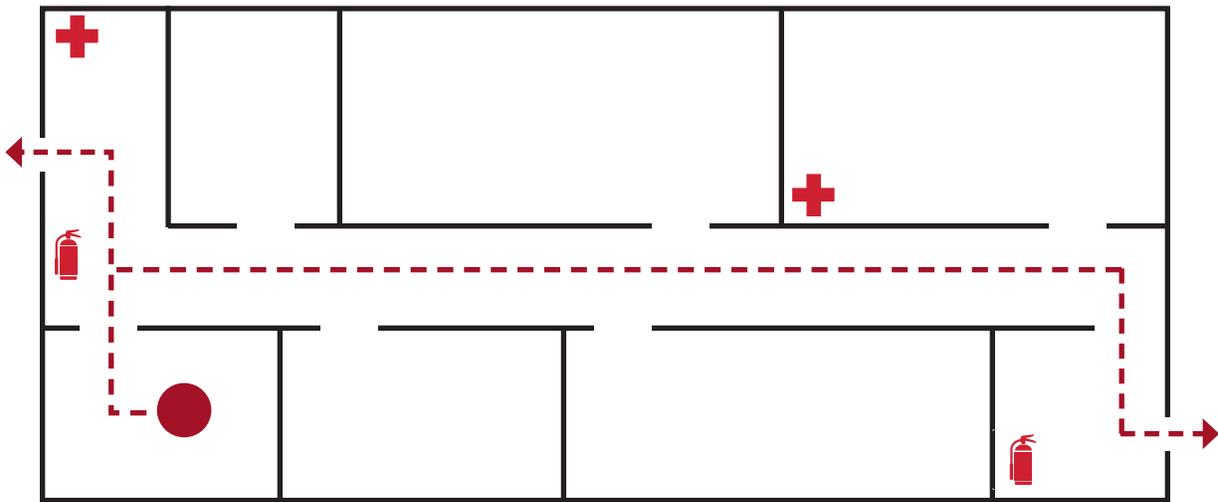
\_\_\_\_\_

## Reverso

# Rutas en caso de incendio



## PLAN DE EVACUACIÓN



**EN CASO DE INCENDIO USE LAS ESCALERAS PARA SALIR.  
NO USE EL ASCENSOR.**

 USTED ESTÁ AQUÍ

 EXTINTOR DE INCENDIOS

 RUTA DE EVACUACIÓN

 KIT DE PRIMEROS AUXILIOS

**No. de teléfono en caso de  
emergencia. - 911**

# Mapa de autobús

## TARIFAS DE DDOT Y ABONOS DE TRANSPORTE COLECTIVO

### TARIFAS DE DDOT

Tarifa básica de adulto	\$1.50
Estudiate con ID de estudiante de DDot	\$0.75
Transferencia	\$0.25
Adulto mayor (65 y mayor) y discapacitados con identificación adecuada	\$0.50
Tarifa de entrada al distrito comercial central	\$0.50
Titular de tarjeta de Medicare	\$0.75
Transferencia	\$0.10

Niños (menores de 44" de estatura)  
Límite de tres con tarifa de adulto pagada  
**SIN COSTO**

### ABONOS DE TRANSPORTE COLECTIVO

<b>GoPass</b>	
Mensual	\$47.00
Quincenal	\$27.50
Semanal	\$14.50
<b>GoPass semanal para adultos mayores/ discapacitados**</b>	<b>\$17.00</b>

Abono de 5 días \$14.00  
Tarjeta de valor almacenado de diez dólares \$10.00

Abono Mensual Regional SMART/DDot \$49.50

Tarjeta de ID de estudiante de DDot \$2.00  
Abono semestral de DDot \$136.50

Para comprar una tarjeta de identificación de estudiante de DDot se necesita uno de los siguientes artículos: Un documento oficial actual de tu escuela, una carta de matrícula actual con membrete de la escuela, una identificación vigente de la escuela, o una tarjeta de calificaciones del año en curso.

Para obtener una tarifa con descuento, los pasajeros adultos mayores y discapacitados elegibles deben pasar su tarjeta de ID de Tarifas Especiales del DDot o una identificación estatal designada para personas con discapacidad visual.

**¡Descarga hoy la Aplicación de autobús del DDot!**

Descarga la "Aplicación de autobús del DDot" en tu tienda de aplicaciones o en Google Play para ver información de la ruta en tiempo real y para planificar tu viaje.

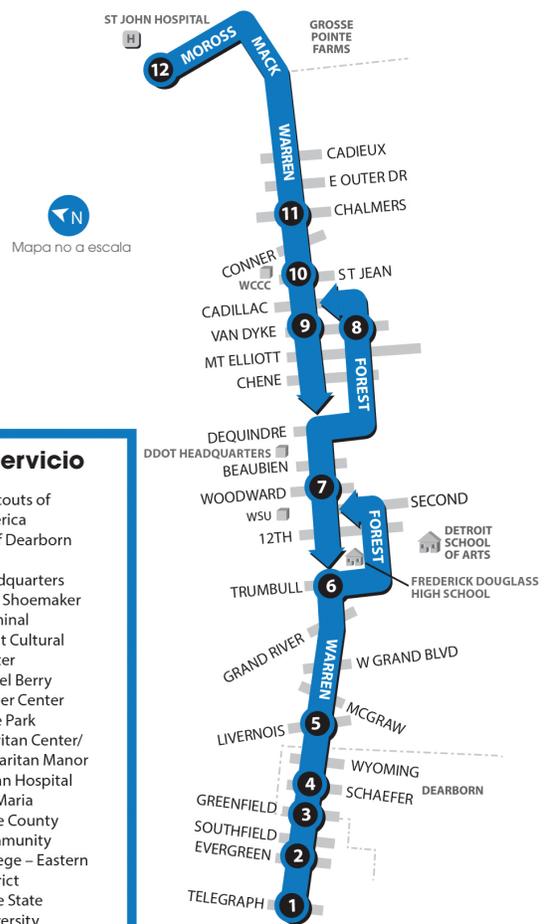


[www.RideDetroitTransit.com](http://www.RideDetroitTransit.com)

Ruta  
**14**

Ruta que atraviesa la ciudad

Lunes a viernes  
Actualizada en abril



### Al servicio

- Boy Scouts of America
- City of Dearborn
- DDOT
- Headquarters DDOT Shoemaker Terminal
- Detroit Cultural Center
- Michael Berry Career Center
- Rouge Park
- Samaritan Center/ Samaritan Manor
- St. John Hospital
- Vista Maria
- Wayne County Community College – Eastern District
- Wayne State University

- Escuela
- Punto de referencia
- Calle transversal
- Límite de la ciudad
- Ruta alterna



# Muestra de factura de electricidad



**At Home Electric Company**

**NÚMERO DE CUENTA**

1234 5678 9100

## Detalles de tus cargos por electricidad:

Servicio a:

CLIENTE

456 MAIN STREET

Servicio residencial - Número de servicio 1234 5678 9100  
Electricidad que usó este período

Su factura eléctrica para el período del  
**30 de marzo al 29 de abril**

**Total vencido al 22 de mayo de,**

**\$138.07**

Contador número Tipo de energía	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia	Total Consumo
80568070	29 de abril	30 de Marzo		
Consumo (kWh)	09580	091787	793	793
	(real)	(real)		

Su próxima lectura del contador está programada para el 31 de mayo

## Resumen de electricidad

**Saldo de su última  
factura \$145.24**

Pago 1 de abril \$100.00-

Pago 15 de abril \$45.24-

**Total de pagos \$145.24-**

Cargos de electricidad \$138.07  
(Calefacción residencial)

**Nuevos cargos  
de electricidad \$138.07**

Devuelva este talón en el sobre proporcionado con un cheque a nombre de At Home Electric Company.

Puede pagar su factura por internet en:  
[www.athomeelectric.com](http://www.athomeelectric.com)

Para pagar con tarjeta de débito o crédito llame al 1-800-123-4567